

ORDER CALLING A BOND ELECTION AND NOTICE OF ELECTION

THE STATE OF TEXAS
COUNTY OF GRAYSON
DENISON INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT

WHEREAS, the Board of Trustees (the “Board”) of the Denison Independent School District (the “District”) deems it advisable to call the bond election hereinafter ordered (the “Election”); and

WHEREAS, the bond referendum is subject to the provisions of Section 45.003, Texas Education Code, and the District is contracting with Grayson County, Texas (the “County”) for the administration of the Election pursuant to an interlocal agreement with the County (the “Election Contract”); and

WHEREAS, the County, acting through the Grayson County Elections Administrator (the “Elections Administrator”) in accordance with the Election Contract, will provide for the administration of the Election; and

WHEREAS, it is hereby officially found and determined that the meeting at which this Order was adopted was open to the public, and public notice of the time, place and purpose of the meeting was given, all as required by the Texas Government Code, Chapter 551;

NOW, THEREFORE, BE IT ORDERED BY THE BOARD OF TRUSTEES OF THE DENISON INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT:

Section 1. Findings. The statements contained in the preambles of this Order are true and correct and adopted as findings of fact and operative provisions hereof.

Section 2. Election Ordered; Polling Places. The Election shall be held in the District between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m. on May 6, 2023 (“Election Day”). The Election is to be conducted by the County, as provided by Chapter 271, Texas Election Code (the “Code”), and the Election Contract. On Election Day, voting for the Election shall occur during the hours stated above at the designated polling places as set forth in **Exhibit A** attached hereto, which exhibit is hereby made a part hereof for all intents and purposes. **Exhibit A** shall be modified to include additional or different Election Day polling places required to conform to the Election Contract and the Code.

Section 3. Early Voting. Early voting shall be administered by the County. Early voting by personal appearance shall begin on April 24, 2023 and conclude on May 2, 2023, and will be conducted at the Early Voting locations on the dates and at the times specified in **Exhibit B** attached hereto. The early voting polling places shall remain open during such hours for early voting by personal appearance for any registered voter of the District at such voting place. **Exhibit B** shall be modified to include additional or different early voting polling places required to conform to the Election Contract and the Code.

Section 4. Election Officials. The appointment of the Presiding Election Judges, Alternate Judges, Early Voting Clerks, the Presiding Judge of the early ballot board and other election officials for the Election shall be made by the Elections Administrator in accordance with the Election Contract and the Code. The Elections Administrator may employ other personnel necessary for the proper administration of the Election, including such part-time help as is necessary to prepare for the Election, to ensure the timely delivery of supplies during early voting and on Election Day, and for the efficient tabulation of ballots at the central counting station. The Board hereby authorizes the President, Vice President and Secretary of the Board and the Superintendent and Assistant Superintendent for Business Services of the District, and to execute or attest on behalf of the District the Election Contract with the County.

Section 5. Voting by Mail. Applications for voting by mail for all residents of the District shall be submitted, prior to the applicable deadline prescribed by law, by (i) personal delivery to Grayson County

Election Administration, 115 W. Houston, Sherman, Texas 75090; (ii) mail to Grayson County Election Administration, 115 W. Houston, Sherman, Texas 75090; (iii) facsimile to (903) 891-4370; or (iv) email to votegrayson@co.grayson.tx.us. If submitted by facsimile or email, a hard copy of the application must be mailed to the address shown in clause (ii) within four days of sending the facsimile or email.

Section 6. Early Voting Ballots. An Early Voting Ballot Board shall be created to process early voting results of the Election and the Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board shall be designated by the Elections Administrator. The Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board shall appoint two or more additional members to constitute the Early Voting Ballot Board members and, if needed, the Signature Verification Committee members required to efficiently process the early voting ballots.

Section 7. Qualified Voters. All qualified electors of and residing in the District, shall be entitled to vote at the Election.

Section 8. Proposition. At the Election, the following PROPOSITION shall be submitted in accordance with law:

DENISON INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT SPECIAL ELECTION
DENISON INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT PROPOSITION A

Shall the Board of Trustees of the Denison Independent School District be authorized to issue bonds of the District, in one or more series, in the aggregate principal amount of \$132,000,000 for the construction, renovation, acquisition and equipment of school facilities in the District, including the acquisition of land therefor, with the bonds to mature, bear interest and be issued and sold in accordance with law at the time of issuance; and shall the Board of Trustees be authorized to levy and pledge, and cause to be assessed and collected, annual ad valorem taxes, on all taxable property in the District, sufficient, without limit as to rate or amount, to pay the principal of and interest on the bonds and the cost of any credit agreements executed in connection with the bonds?

Section 9. Ballots. The official ballots for the Election shall be prepared in accordance with the Texas Election Code so as to permit the electors to vote “FOR” or “AGAINST” the aforesaid PROPOSITION, with the ballots to contain such provisions, markings and language as required by law, and with such PROPOSITION to be expressed substantially as follows:

DENISON INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT SPECIAL ELECTION
DENISON INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT PROPOSITION A

FOR	_____	) THE ISSUANCE OF \$132,000,000 OF BONDS BY THE DENISON
		) INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT FOR THE CONSTRUCTION,
		) RENOVATION, ACQUISITION AND EQUIPMENT OF SCHOOL
AGAINST	_____	) FACILITIES IN THE DISTRICT, INCLUDING THE ACQUISITION OF
		) LAND THEREFOR, AND LEVYING THE TAX IN PAYMENT THEREOF.
		) THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.

Section 10. Compliance with Federal Law. In all respects, the Election shall be conducted in accordance with the Code. Pursuant to the federal Help America Vote Act (“HAVA”) and the Code, at each polling place there shall be at least one voting system that is equipped for disabled individuals, and each such voting system shall be a system that has been certified by the Texas Secretary of State as compliant with HAVA and the Code. The District hereby finds that the voting system to be used by the Elections Administrator in administering the Election is such a system, and orders that such voting

equipment or other equipment certified by the Texas Secretary of State shall be used by the District in its elections.

Section 11. Debt Obligations. The following information is provided in accordance with the provisions of Section 3.009(b), Texas Election Code.

- (a) The proposition language that will appear on the ballot is set forth in Section 9 hereof.
- (b) The purpose for which the bonds are to be authorized is set forth in Section 8 hereof.
- (c) The principal amount of the debt obligations to be authorized is set forth in Section 8 hereof.
- (d) If the bonds are approved by the voters, the Board will be authorized to levy annual ad valorem taxes, on all taxable property in the District, sufficient, without limit as to rate or amount, to pay the principal of and interest on the bonds and the cost of any credit agreements executed in connection with the bonds.
- (e) Based on the bond market conditions on the date of adoption of this Order, the maximum interest rate for any series of the bonds is estimated to be 5.839%. Such estimate takes into account a number of factors, including the issuance schedule, maturity schedule and the expected bond ratings of the proposed bonds. Such estimated maximum interest rate is provided as a matter of information, but is not a limitation on the interest rate at which the bonds, or any series thereof, may be sold.
- (f) If the bonds are approved, they may be issued in one or more series, to mature over a period not to exceed 30 years from the date of issuance of each series of bonds.
- (g) The aggregate amount of the outstanding principal of the District's debt obligations secured by debt service taxes as of the date of this Order is \$84,660,000.00.
- (h) The aggregate amount of the outstanding interest of the District's debt obligations secured by debt service taxes as of the date of this Order is \$35,370,460.88.
- (i) The ad valorem debt service tax rate for the District as of the date of this Order is \$0.3292 per \$100 of taxable assessed valuation.
- (j) The website for the District (as the authority conducting the Election) is <https://www.denisonisd.net> and the website for the County (as the entity administering the Election) is <https://www.co.grayson.tx.us/page/elec.home>.

ORDEN QUE CONVOCA UNA ELECCIÓN DE BONOS Y AVISO DE ELECCIÓN

EL ESTADO DE TEXAS
CONDADO DE GRAYSON
DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE DENISON

VISTO que la Junta de Regentes (la “Junta”) del Distrito Escolar Independiente de Denison (el “Distrito”) considera aconsejable convocar la elección de bonos que se ordena a continuación (la “Elección”); y

VISTO que el referendo de bonos está sujeto a las disposiciones de la Sección 45.003 del Código de Educación de Texas, y que el Distrito contratará con el Condado de Grayson, Texas (el “Condado”) para la administración de la Elección conforme a un acuerdo interlocal con el Condado (el “Contrato Electoral”); y

VISTO que el Condado, por medio del Administrador de Elecciones del Condado de Grayson (el “Administrador de Elecciones”), de acuerdo con el Contrato Electoral, proveerá para la administración de la Elección; y

VISTO que por este medio se determina y declara oficialmente que la sesión en la cual esta Orden fue aprobada estaba abierta al público, y que se dio aviso público acerca del horario, el lugar y el propósito de la sesión, todo como se requiere en el Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas;

ENTONCES, POR LO TANTO, LA JUNTA DE REGENTES DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE DENISON ORDENA:

Sección 1. Determinaciones. Las declaraciones contenidas en los preámbulos de esta Orden son fidedignas y correctas y se adoptaron como determinaciones de hechos y disposiciones operativas en este caso.

Sección 2. Elección ordenada; sitios de votación. La Elección se celebrará en el Distrito entre las 7:00 a.m. y las 7:00 p.m. del 6 de mayo de 2023 (“Día de las Elecciones”). El Condado realizará la Elección, como se dispone en el Capítulo 271 del Código Electoral de Texas (el “Código”) y el Contrato Electoral. La votación para la Elección el Día de las Elecciones se llevará a cabo durante los horarios anteriormente mencionados en los sitios de votación designados como se establece en el **Anexo A** adjunto, el cual forma parte del presente para todos los propósitos y fines. El **Anexo A** deberá modificarse para incluir sitios de votación adicionales o diferentes para el Día de las Elecciones requeridos para cumplir el Contrato Electoral y el Código.

Sección 3. Votación adelantada. La votación adelantada será administrada por el Condado. La votación adelantada en persona comenzará el 24 de abril de 2023 y concluirá el 2 de mayo de 2023, y se llevará a cabo en los sitios de Votación Adelantada en las fechas y los horarios especificados en el **Anexo B** adjunto. Los sitios de votación para la votación adelantada deberán permanecer abiertos durante dichos horarios para la votación adelantada en persona de todo votante del Distrito registrado en dicho sitio de votación. El **Anexo B** deberá modificarse para incluir sitios de votación adicionales o diferentes para la votación adelantada requeridos para cumplir el Contrato Electoral y el Código.

Sección 4. Funcionarios electorales. La designación de los Jueces Presidentes de la Elección, los Jueces Suplentes, los Secretarios de Votación Adelantada, el Juez Presidente de la junta de votación adelantada y otros funcionarios electorales para la Elección deberá realizarla el Administrador de Elecciones de acuerdo con el Contrato Electoral y el Código. El Administrador de Elecciones podrá emplear todo otro personal necesario para la administración apropiada de la Elección, incluyendo toda ayuda a tiempo parcial como sea necesaria para preparar la Elección, asegurar la entrega oportuna de suministros

durante la votación adelantada y el Día de las Elecciones, y para la tabulación eficiente de las boletas en la estación central de recuento de votos. Por el presente, la Junta autoriza al Presidente, al Vicepresidente y al Secretario de la Junta y al Superintendente y al Asistente del Superintendente de Servicios Comerciales del Distrito a celebrar o certificar en nombre del Distrito el Contrato Electoral con el Condado.

Sección 5. Votación por correo. Las solicitudes para votar por correo para todos los residentes del Distrito deberán enviarse, antes de la fecha límite correspondiente dispuesta por la ley, (i) personalmente a: Grayson County Election Administration, 115 W. Houston, Sherman, Texas 75090; (ii) por correo postal a: Grayson County Election Administration, 115 W. Houston, Sherman, Texas 75090; (iii) por fax al (903) 891-4370; o (iv) por correo electrónico a votegrayson@co.grayson.tx.us. Si envía una solicitud por fax o correo electrónico, también debe enviar una copia impresa de la solicitud por correo postal a la dirección indicada en la cláusula (ii) dentro de los cuatro días posteriores al envío del fax o correo electrónico.

Sección 6. Boletas de Votación Adelantada. Se creará una Junta de Boletas de Votación Adelantada para procesar los resultados de la votación adelantada de la Elección, y el Juez Presidente de la Junta de Boletas de Votación Adelantada deberá ser designado por el Administrador de Elecciones. El Juez Presidente de la Junta de Boletas de Votación Adelantada deberá designar dos o más miembros adicionales para constituir la membresía de la Junta de Boletas de Votación Adelantada y, de ser necesario, los miembros del Comité de Verificación de Firmas requeridos para procesar de manera eficiente las boletas de la votación adelantada.

Sección 7. Votantes habilitados. Todos los electores habilitados que residen en el Distrito tendrán derecho a votar en la Elección.

Sección 8. Proposición. En la Elección se someterá la siguiente PROPOSICIÓN de acuerdo con la ley:

ELECCIÓN ESPECIAL DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE DENISON
PROPOSICIÓN A DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE DENISON

¿Se autorizará a la Junta de Regentes del Distrito Escolar Independiente de Denison a emitir bonos del Distrito, en una o más series, por un importe total de capital de \$132,000,000 para la construcción, renovación, adquisición y equipamiento de instalaciones escolares en el Distrito, incluyendo la adquisición de terrenos para ellos, y los bonos vencerán, devengarán interés y se emitirán y venderán de acuerdo con la ley vigente al momento de la emisión; y se autorizará a la Junta de Regentes a imponer y prender, y a hacer que se evalúen y recauden, impuestos ad valorem anuales sobre todas las propiedades gravables en el Distrito, sin límites en cuanto a la tasa o el importe, suficientes para pagar el capital y el interés sobre los bonos y el costo de todo arreglo crediticio ejecutado en relación con los bonos?

Sección 9. Boletas. Las boletas oficiales para la Elección se prepararán de acuerdo con el Código Electoral de Texas a fin de permitir que los electores voten “A FAVOR” o “EN CONTRA” de la PROPOSICIÓN anteriormente mencionada, y las boletas contendrán dichas disposiciones, marcas y lenguaje exigidos por la ley, y dicha PROPOSICIÓN deberá expresarse sustancialmente como sigue:

ELECCIÓN ESPECIAL DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE DENISON
PROPOSICIÓN A DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE DENISON

A FAVOR _____) LA EMISIÓN DE \$132,000,000 EN BONOS POR PARTE DEL DISTRITO
_____) ESCOLAR INDEPENDIENTE DE DENISON PARA LA
EN CONTRA _____) CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN, ADQUISICIÓN Y EQUIPAMIENTO
_____) DE INSTALACIONES ESCOLARES EN EL DISTRITO, INCLUYENDO
_____) LA ADQUISICIÓN DE TERRENOS PARA ELLOS, Y LA
_____) RECAUDACIÓN DEL IMPUESTO PARA EL PAGO DE LOS MISMOS.
_____) ESTE ES UN AUMENTO DEL IMPUESTO A LA PROPIEDAD.

Sección 10. Cumplimiento con la ley federal. En todos los aspectos, la Elección se administrará de acuerdo con el Código. De acuerdo con la Ley Ayude a América a Votar (“HAVA”, por sus siglas en inglés) federal y el Código, en cada sitio de votación deberá haber por lo menos un sistema de votación dotado para personas discapacitadas, y cada uno de dichos sistemas de votación deberá haber sido certificado por el Secretario de Estado de Texas como un sistema que cumple con la ley HAVA y el Código. El Distrito por el presente determina que el sistema de votación a ser usado por el Administrador de Elecciones para administrar la Elección es tal sistema, y ordena que el Distrito deberá usar en sus elecciones dicho equipo de votación u otro equipo certificado por el Secretario de Estado de Texas.

Sección 11. Obligaciones de deuda. La siguiente información se provee de acuerdo con las disposiciones de la Sección 3.009(b) del Código Electoral de Texas.

(a) El lenguaje de la proposición que aparecerá en la boleta se establece en la Sección 9 del presente.

(b) El propósito para el cual se autorizarán los bonos se establece en la Sección 8 del presente.

(c) El importe de capital de las obligaciones de deuda a autorizarse se establece en la Sección 8 del presente.

(d) De ser aprobados los bonos por los votantes, se autorizará a la Junta a imponer impuestos ad valorem anuales sobre todas las propiedades gravables en el Distrito, sin límites en cuanto a la tasa o el importe, suficientes para pagar el capital y el interés sobre los bonos y el costo de todo arreglo crediticio ejecutado en relación con los bonos.

(e) Dada la condición del mercado de bonos prevalente a la fecha de adopción de esta Orden, la tasa de interés máxima para cualquier serie de los bonos se estima que será del 5.839%. Dicho estimado considera varios factores, incluyendo el calendario de emisión, el calendario de vencimientos y la calificación prevista de los bonos propuestos. Dicha tasa de interés máxima estimada se provee con fines informativos, y no representa un límite en cuanto a la tasa de interés a la que se venderán los bonos, o cualquier serie de los mismos.

(f) De ser aprobados los bonos, dichos bonos podrán emitirse en una o más series, y vencer durante un periodo que no sobrepasará los 30 años a partir de la fecha de emisión de cada serie de bonos.

(g) El importe total del capital a pagar con respecto a las obligaciones de deuda del Distrito aseguradas por impuestos para servicio de deuda a la fecha de esta Orden es de \$84,660,000.00.

(h) El importe total del interés a pagar con respecto a las obligaciones de deuda del Distrito aseguradas por impuestos para servicio de deuda a la fecha de esta Orden es de \$35,370,460.88.

(i) La tasa de impuesto ad valorem para servicio de deuda del Distrito a la fecha de esta Orden es de \$0.3292 por \$100 de valoración catastral gravable.

(j) El sitio web del Distrito (como la autoridad que lleva a cabo la Elección) es <https://www.denisonisd.net> y el sitio web del Condado (como la entidad que administra la Elección) es <https://www.co.grayson.tx.us/page/elec.home>.

**Exhibit A
(Anexo A)**

**Polling Places and Hours
(Sitios y horarios de votación)**

**Election Day Polling Places and Hours
(Sitios y horarios el Día de las Elecciones)**

May 6, 2023
7:00 am - 7:00 pm
06 de mayo de 2023
De 07:00 a.m. a 07:00 p.m.

City (Ciudad)	Location (Ubicación)	Address (Dirección)	Room (Sala)
Bells	City Hall	203 S. Broadway	Council chambers (cámaras del consejo)
Collinsville	Community Center	117 N. Main	Main room (Cuarto principal)
Denison	Sub-courthouse	101 W. Woodard	JP Courtroom (sala de justicia)
Denison	Parkside Baptist	301 N. Lillis	South entrance (entrada sur)
Gunter	Gunter Baptist Church	99 Gentle Creek Ln	Foyer (Vestíbulo)
Howe	Community Center	700 W. Haning	Main Room Cuarto principal
Pottsboro	St. John the Apostle Episcopal Church	760 W. FM 120	Fellowship hall (área de reunion)
Sadler	Baptist Church	419 S. Main	Fellowship hall (área de reunion)
Sherman	Election Administration	115 W. Houston	Main voting location (Ubicación principal de votación anticipada)
Sherman	ISD Service Center	2701 Loy Lake Rd	Foyer (Vestíbulo)
Southmayd	City Hall	4525 Elementary Dr	Main entrance (Entrada principal)
Tioga	Fire Department	601 Main	Meeting room (Sala de Reuniones)
Tom Bean	City Hall	201 S. Britton	Main room (Cuarto principal)
Van Alstyne	Grayson College South Campus	1455 W. Van Alstyne Pkwy	Room 203 (Sala 203)
Whitesboro	City Hall	111 W. Main	Council chambers (cámaras del consejo)
Whitewright	ISD Administration	315-A Highland Dr	Board room (sala de juntas)

**Exhibit B
(Anexo B)**

**Early Voting Polling Locations, Dates and Hours
(Lugares, fechas y horarios de votación adelantada)**

April 24 - April 28	Monday - Friday	8:00 a.m. - 5:00 p.m.
May 1 - May 2	Monday - Tuesday	7:00 a.m. - 7:00 p.m.
24 de abril - 28 de abril	Lunes - Viernes	8:00 am - 5:00 pm
1 de mayo y 2 de mayo	Lunes - Martes	7:00 am - 7:00 pm

City (Ciudad)	Location (Ubicación)	Address (Dirección)	Room (Sala)
Bells	City Hall	203 S. Broadway	Council chambers (cámaras del consejo)
Collinsville	Community Center	117 N. Main	Main room (Cuarto principal)
Denison	Sub-courthouse	101 W. Woodard	JP Courtroom (sala de justicia)
Gunter	Gunter Baptist Church	99 Gentle Creek Ln	Foyer (Vestíbulo)
Howe	Community Center	700 W. Haning	Main room (Cuarto principal)
Pottsboro	St. John the Apostle Episcopal Church	760 W. FM 120	Fellowship area (área de reunión)
Sadler	Baptist Church	419 S. Main	Fellowship hall (área de reunion)
Sherman*	Election Administration	115 W. Houston	Main voting location (Ubicación principal de votación anticipada)
Sherman	ISD Service Center	2701 Loy Lake Rd	Lobby (Vestíbulo)
Southmayd	City Hall	4525 Elementary Dr	Main entrance (Entrada principal)
Tioga	Fire Department	601 Main	Meeting room (Sala de Reuniones)
Tom Bean	City Hall	201 S. Britton	Main room (Cuarto principal)
Van Alstyne	Grayson College South Campus	1455 W. Van Alstyne Pkwy	Room 203 (Sala 203)
Whitesboro	City Hall	111 W. Main	Council Chambers (cámaras del consejo)
Whitewright	ISD Administration	315-A Highland Dr	Board room (sala de juntas)

* Main Early Voting Location

Voter Information Document – Denison Independent School District Special Election
Proposition A

The following information is prepared to comply with Tex. H.B. 477 86th Leg., R.S. (2019). The information is not a part of the proposition to be voted on and does not create a contract with the voters.

Ballot Information: At the Election, the following language will appear on the ballot:

DENISON INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT SPECIAL ELECTION
DENISON INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT PROPOSITION A

FOR	_____	) THE ISSUANCE OF \$132,000,000 OF BONDS BY THE DENISON
		) INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT FOR THE CONSTRUCTION,
AGAINST	_____	) RENOVATION, ACQUISITION AND EQUIPMENT OF SCHOOL
		) FACILITIES IN THE DISTRICT, INCLUDING THE ACQUISITION OF
		) LAND THEREFOR, AND LEVYING THE TAX IN PAYMENT THEREOF.
		) THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.

The following table sets forth the estimated principal amount of, and interest due to maturity on, the bonds to be issued if Proposition A passes, and all outstanding obligations of the District secured by and payable from ad valorem taxes.

Principal Amount of Bonds to be authorized	Estimated interest for Bonds to be authorized ⁽¹⁾	Estimated Combined principal and interest required to pay on time and in full the Bonds to be authorized ⁽¹⁾	Principal of District's Existing Outstanding Debt (as of 2/13/23)	Remaining interest on District's Existing Outstanding Debt (as of 2/13/23)	Combined Principal and Interest to timely pay District's Outstanding Debt (as of 2/13/23)
\$132,000,000	\$171,658,875	\$303,658,857	\$84,660,000.00	\$35,370,460.88	\$120,030,460.88

⁽¹⁾ The interest on the proposed bonds was estimated at a rate of 5.839% based on market conditions as of February 13, 2023, and therefore, the interest payable on the proposed bonds may be less than, or more than, the amounts set forth above based on market conditions at the time of sale of the proposed bonds.

Based on the information and assumptions provided in the table above, the estimated maximum annual increase in the amount of taxes that would be imposed on a residence homestead in the District with a taxable appraised value of \$100,000 to repay the proposed bonds, if approved, is \$85.80. This estimate assumes annual growth of the District's base taxable assessed valuation at a rate of 10% in tax years 2023-2024, 5.0% in tax years 2025-2027, 2.50% in tax years 2028-2029 and constant thereafter.

Documento Informativo para Votantes – Elección Especial
del Distrito Escolar Independiente de Denison
Proposición A

La siguiente información tiene la finalidad de cumplir con Tex. H.B. 477 86th Leg., R.S. (2019). La información no forma parte de la proposición que se somete a votación y no representa un contrato con los votantes.

Información de la boleta: En la Elección, el siguiente lenguaje aparecerá en la boleta:

ELECCIÓN ESPECIAL DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE DENISON
 PROPOSICIÓN A DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE DENISON

A FAVOR _____) LA EMISIÓN DE \$132,000,000 EN BONOS POR PARTE DEL DISTRITO
) ESCOLAR INDEPENDIENTE DE DENISON PARA LA
 EN CONTRA _____) CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN, ADQUISICIÓN Y EQUIPAMIENTO
) DE INSTALACIONES ESCOLARES EN EL DISTRITO, INCLUYENDO
) LA ADQUISICIÓN DE TERRENOS PARA ELLOS, Y LA
) RECAUDACIÓN DEL IMPUESTO PARA EL PAGO DE LOS MISMOS.
) ESTE ES UN AUMENTO DEL IMPUESTO A LA PROPIEDAD.

La siguiente tabla establece una estimación del importe de capital y del interés adeudado al momento del vencimiento sobre los bonos a emitirse de aprobarse la Proposición A, y todas las obligaciones pendientes del Distrito garantizadas y pagaderas con fondos provenientes de impuestos ad valorem.

Importe de capital de los Bonos a autorizarse	Interés estimado de los Bonos a autorizarse ⁽¹⁾	Capital e interés combinados requeridos para pagar a tiempo y en su totalidad los Bonos a autorizarse ⁽¹⁾	Capital con respecto a las deudas pendientes existentes del Distrito (al 13 de febrero de 2023)	Interés restante con respecto a las deudas pendientes existentes del Distrito (al 13 de febrero de 2023)	Capital e interés combinados para pagar a tiempo las deudas pendientes del Distrito (al 13 de febrero de 2023)
\$132,000,000	\$171,658,875	\$303,658,857	\$84,660,000.00	\$35,370,460.88	\$120,030,460.88

⁽¹⁾ El interés sobre los bonos propuestos se calculó a una tasa del 5.839% según la condición del mercado al 13 de febrero de 2023 y, por lo tanto, el interés a pagar sobre los bonos propuestos puede ser menor o mayor que los montos establecidos anteriormente en función de la condición del mercado al momento de la venta de los bonos propuestos.

Con base en la información y las suposiciones proporcionadas en la tabla anterior, el aumento anual máximo estimado en el monto de impuestos que se impondría a una residencia familiar en el Distrito avaluada en \$100,000 gravables para pagar los bonos propuestos, de ser aprobados, será de \$85.80. Este estimado supone un crecimiento anual de la valoración catastral gravable base del Distrito a una tasa del 10% en los años fiscales 2023 y 2024, del 5.0% en los años fiscales del 2025 al 2027, del 2.50% en los años fiscales 2028 y 2029, y constante posteriormente.